



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5. St-77/2018-91

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom FEROSTROJ – proizvodnja i trgovina metalne robe d.o.o. u stečaju, Novigrad Podravski, Gajeva 82, OIB: 11795193004, 27. studenog 2020.

#### riješio je

1. Iz cijene dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 5300 k.o. 314455, Novigrad Podravski čk.br. 4678/1033 dvor u selu sa 500 m<sup>2</sup> i čk.br. 4678/1034 dvor u selu sa 356 m<sup>2</sup>, u zk.ul.br. 5654 k.o. 314455, Novigrad Podravski čk.br. 4678/1037 u selu sa 830 m<sup>2</sup>, i to stambeno-poslovna zgrada sa 243 m<sup>2</sup>, trgovina sa 74 m<sup>2</sup> i dvor sa 513 m<sup>2</sup>, u zk.ul.br. 5758 k.o. 314455, Novigrad Podravski čk.br. 4678/1038 u selu sa 472 i to trgovina sa 138 m<sup>2</sup> i dvor sa 334 m<sup>2</sup> (identifikator nadmetanja: 24771), namiruju se:

-iznosom od 119.250,00 kn - troškovi unovčenja nekretnina

-iznosom od 1.155.750,00 kn, razlučni vjerovnik Podravska banka d.d. Koprivnica, Opatička 3, OIB:97326283154, na ime dijela potraživanja po kreditu broj 557-210-5570010165 (novi broj partije 00-411-0102374.3) od 21. ožujka 2013.

2. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, da u roku 8 dana, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, sa računa IBAN: HR3323900011300028779 i računa IBAN: HR1123900011300028787, isplati:

-stečajnom dužniku FEROSTROJ – proizvodnja i trgovina metalne robe d.o.o. u stečaju, Novigrad Podravski, Gajeva 82, OIB: 11795193004, na račun IBAN: HR8524020061100864108 - iznos od 119.250,00 kn

-razlučnom vjerovniku Podravska banka d.d. Koprivnica, Opatička 3, OIB:97326283154, na račun IBAN: HR6323860021000010160 poziv na broj: 00490-12000021 - iznos od 1.155.750,00 kn.

#### Obrazloženje

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi od 17. rujna 2020., kojim su nekretnine stečajnog dužnika opisane u toč.1. izreke ovog rješenja dosuđene kupcu DERGEZ d.o.o. Podravske Sesvete. Kupac je platio kupovninu u iznosu od 1.275.000,00 kn. Prodane nekretnine bile su opterećene razlučnim pravom.

Člankom 248. st.1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) propisano je da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiriti troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

Na ročištu za diobu kupovnine održanom 26. studenog 2020. raspravljalo se o namirenju vjerovnika.

Stečajni upravitelj je predložio da se dijelom kupovnine namire troškovi unovčenja u iznosu od 119.250,00 kn, koji se odnose na nagradu stečajnom upravitelju.

Preostalom iznosom od 1.155.750,00 kn predložio je namiriti prvog razlučnog vjerovnika Podravsku banku d.d.

Prvi razlučni vjerovnik Podravska banka d.d. dostavio je obračun potraživanja po kreditu 557-210-5570010165/0041101023743 na dan 17. rujna 2020., prema kojem ukupan dug (za dospjelu glavicu i kamate) iznosi 4.470.833,02 kn. Suglasio se s prijedlogom stečajnog upravitelja o diobi kupovnine.

Sud je sukladno citiranim odredbama SZ-a i OZ-a iz iznosa kupovnine odredio namirenje (prvo) troškova unovčenja nekretnina. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih (opterećenih) nekretnina, iznosom koji je ostao nakon namirenja troškova unovčenja djelomično je namirena tražbina prvog razlučnog vjerovnika Podravske banke d.d.

Sukladno navedenom riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 27. studenog 2020.

Sutkinja  
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **1789b-26c6e**

Kontrolni broj: **0e551-b1918-96d16**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.